

# Portrait de Julien, Stagiaire chez ERA Immobilier

*Bien que les marchés immobiliers jouent un rôle considérable dans le façonnement des villes et l'orientation des choix résidentiels, leur fonctionnement reste mal connu, souvent présenté comme spontané, résultant d'une concurrence dont les principes ne sont pas toujours explicités.*

*Julien stagiaire chez ERA immobilier depuis Novembre 2018 nous présente son expérience.*

## 5 questions à Julien, stagiaire chez ERA immobilier.

### Présentez-vous ?

Je m'appelle Julien, j'ai 19 ans et je suis actuellement étudiant en première année de BTS NDRC au lycée en forêt à Montargis. Je suis passionné par le sport automobile et j'aime le sport en général. Au niveau de mes études je suis titulaire d'un Baccalauréat professionnel de vente. Lors de mon cursus scolaire j'ai auparavant pu effectuer plusieurs périodes de formation en milieu professionnel chez Renault au groupe Basti Automobiles dans le Loiret et chez ERA Immobilier dans l'Essonne. J'ai pour projet de devenir commercial dans l'automobile ou négociateur dans l'immobilier.

### Pourquoi avoir fait le choix de ce stage?

J'ai fait le choix de ce stage car c'est un domaine que j'apprécie particulièrement, ou j'aimerais également y développer de nouvelles compétences. De plus, c'est une entreprise qui est conviviale, au sein de ses équipes il y a un bon esprit d'entente, nous y retrouvons également une bonne ambiance.

### Selon-vous, quelles sont les compétences à voir pour travailler en immobilier ?

Pour travailler en immobilier, il faut faire preuve de : Savoir Faire et de Savoir être c'est à dire avoir le sourire, être à l'écoute, être organisé, être dynamique, avoir le sens du contact et avoir une tenue impeccable.

### Quelles sont les études que vous avez faites ?

J'ai commencé mon cursus scolaire dans la vente, par un baccalauréat professionnel de vente d'une durée de 3 ans, j'ai eu l'occasion d'y effectuer 22 semaines de stages réparties sur les 3 années. Après l'obtention de mon baccalauréat, j'ai poursuivi mes études en me dirigeant vers un BTS NDRC d'une durée de 2 ans, auquel nous avons l'opportunité d'effectuer 16 semaines de stages.

### Qu'est-ce qui vous a le plus plu dans ce stage ?

La majorité du stage m'a globalement plu. J'ai aimé apprendre à travailler la majeure partie de mon temps en autonomie. J'ai également eu l'occasion d'apprendre à argumenter et traiter des objections pendant la prospection par téléphone. De plus en fin de stage j'ai pu faire une journée porte ouverte ce qui à été la chose qui ma le plus plu.



*«Laissez votre passion vous mener à votre profession»*

**Propos recueilli par Allyson, étudiante en  
BTS NDRC 1, Lycée en Forêt de Montargis**